**协 议**

甲方：南通中宏环境发展有限公司

乙方

供应商1：

供应商2：

供应商3：

供应商4：

供应商5：

 签订日期：

根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规，协议各方就南通中宏环境发展有限公司两中心物资采购达成以下协议：

一、合作采购范围

中宏公司两中心物业项目所需物资。详见后附《南通中宏环境发展有限公司两中心物业项目物资清单》。甲方按照乙方（各个供应商）招投标报价清单按实际需求量进行采购。

1. 合作期限

自2024年 月 日至2025年 月 日，共1年。

1. 合作内容
2. 供货流程：
3. 甲方向乙方发出供货要求，供货的详细名称、数量、交货期等以甲方项目提供给供货方的清单为准。
4. 乙方按照供货要求向甲方如期进行供货。
5. 甲方两中心项目经办和审批人员（经办人、证明人、审批人）根据清单签字确认后报甲方物业运营部审核，按月进行结算。清单和确认资料作为结算必要依据。
6. 如供应商无法按照成交价格如期供货，按照采购期间第二顺位供应商作为供货方并按照第二低价进行供货，以此类推。
7. 供应商三次出现无法供货的情况，经甲方及项目部确认取消该供应商合作资格，风险保证金不予退还。采购期间第二顺位的供应商以第二低价递补，以此类推。
8. 退换货：按照招标文件内要求，因项目需求变化对产品进行退换货的，合作供应商应无条件退还，不计取相关费用。
9. 暂停供货：
10. 如市场上出现同类品牌或同等质量的商品价格明显低于募集供应商报价的情形，该品类货物暂停供货。
11. 如供应商均无法提供该品类货物的供应，该品类货物暂停供货。
12. 其他暂停供货的情形。
13. 货款支付

甲方两中心项目经办和审批人员（经办人、证明人、审批人）根据清单签字确认后报甲方物业运营部审核，按月进行结算。清单和确认资料作为结算必要依据。甲方收到清单和确认资料后15日内予以支付。

1. 税票：供货方按以下注明的资料开具相应发票给甲方：

名称：南通中宏环境发展有限公司

社会统一信用代码：91320612MA1WC9235Q

单位地址：南通市通州区金新街道金霞路555号圆宏大厦1号楼801

电话：0513-86129069

开户银行：南京银行通州支行

银行账户：0611270000000444

1. 风险保证金：
2. 金额5000元，风险保证金转账至第五条指定甲方账户。

2、履约完毕，风险保证金无息退还给乙方。如乙方在履约期间发生违约或其他有损甲方权益的行为，风险保证金不予退还。

1. 违约责任：

1、伪劣假冒、过期商品的处理：供货方的物资如被发现有伪劣假冒、过期商品等情形的，甲方有权立即中止合作，除按照《民法典》、《消费者权益保护法》等法律法规正常索赔外，给项目造成的损失，甲方有权进行追偿。

2、除非甲方更改交期，否则乙方逾期交货超出1天后，每逾期1天，乙方支付甲方逾期货款的1%作为违约金。如逾期超过10天，甲方可解除采购合同（违约金仍有效）。

3、 供应商应按本协议及其附件的要求提供订单中的产品。供应商如有任何物资无法供货，应提前至少7日以书面形式通知甲方，否则承担由此给甲方造成的所有损失。

七、不可抗力：依照《民法典》第一百八十一条相关内容，协议各方遇不可抗力不能及时履约的不承担相关民事责任，协议履约的相关内容可协商并另行约定作为本协议的补充。

八、本协议各方各执一份，经各方签字盖章后生效。未尽事宜，可由各方友好协商并另行约定作为本协议的附件。

九、因执行本协议或与本协议有关的纠纷，双方本着友好合作的精神协商解决。如不能协商一致，则提交甲方住所地人民法院裁判。

甲方：南通中宏环境发展有限公司（盖章）

社会统一信用代码：91320612MA1WC9235Q

单位地址：南通市通州区金新街道金霞路555号圆宏大厦1号楼801

联系电话：0513-86129069

乙方（供应商）：

供应商1：（盖章） 法定代表人（签字或签章）： 联系方式：

供应商2：（盖章） 法定代表人（签字或签章）： 联系方式：

供应商3：（盖章） 法定代表人（签字或签章）： 联系方式：

供应商4：（盖章） 法定代表人（签字或签章）： 联系方式：

供应商5：（盖章） 法定代表人（签字或签章）： 联系方式：

附件（需要按照中标结果重新确定）

|  |
| --- |
| **南通中宏环境发展有限公司两中心2024年度物业物资报价清单** |
| **供应商名称（公章）： 报价时间：** |
| 序号 | 分类 | 品名 | 图片 | 单位 | 规格型号 | 推荐品牌 | 最高限价 | **供应商报价** | 备注 |
|
| 1 | 会务接待 | 非酒精湿巾（80片/包）包 |  | 包 | 80片/包 | 洁云 | ￥18.15 |  |  |
| 2 | 非酒精湿巾（10片/包）包 |  | 包 | 10片/包 | 清风 | ￥3.85 |  | 清风EDI纯水湿巾 |
| 3 | 酒精湿巾（片） |  | 片 | 75%乙醇湿巾 | 可孚 | ￥0.83 |  |  |
| 4 | 毛巾（条）高级 |  | 条 | 34\*72CM | 洁丽雅、洁玉 | ￥15.40 |  |  |
| 5 | 香皂（块） |  | 块 | 100G | 舒肤佳 | ￥4.84 |  |  |
| 6 | 牙刷（支） |  | 支 |  | 佳洁士 | ￥5.50 |  |  |
| 7 | 牙膏（支） |  | 支 | 140G | 佳洁士 | ￥8.80 |  |  |
| 8 | 背心式保鲜袋（包） |  | 包 | 38\*30cm,140只/包 | 妙洁 | ￥16.50 |  |  |
| 9 | 电池（5号） |  | 节 | 5号 | 南孚 | ￥3.08 |  |  |
| 10 | 电池（7号） |  | 节 | 7号 | 南孚 | ￥3.08 |  |  |
| 11 | 9V 电池 |  | 节 | 9V | 松下 | ￥11.00 |  |  |
| 12 | 1#电池 |  | 节 | 1号 | 统一霸王 | ￥5.50 |  |  |
| 13 | 纽扣电池CR2032 3V |  | 粒 | CR2032 3V | 松下 | ￥4.40 |  |  |
| 14 | 白色A4纸70g |  | 包 | 70G | 晨光 | ￥88.00 |  |  |
| 15 | A4纸塑封膜 |  | 盒 | 100张 | 晨光 | ￥88.00 |  |  |
| 16 | 燕尾夹（大） |  | 盒 | 黑色 | 晨光 | ￥29.70 |  |  |
| 17 | 普通一次性杯子 |  | 只 | 250ml，50或100只/包 | 林露、妙洁 | ￥0.11 |  |  |
| 18 | 电池（9号） |  |  |  | 松下、超霸 | ￥5.50 |  |  |
| 19 | 纽扣电池 |  | 粒 | CR2025 | 松下 | ￥4.40 |  | 投影仪遥控器 |
| 20 | 纽扣电池 |  | 粒 | CR2016 | 松下 | ￥4.40 |  | 道闸遥控器 |
| 21 | 12V 23A电池 |  | 节 | 12V 23A | 杰尔迪 | ￥5.50 |  |  |
| 22 | 花露水（195ml）瓶 |  | 瓶 | 195ml | 六神 | ￥16.50 |  |  |
| 23 | 保洁 | 中垃圾袋（卷） |  | 包 | 70\*80CM，200g/卷 | 优美洁 | ￥19.80 |  | 一包60只 |
| 24 | 小垃圾袋（60\*50）卷 |  | 卷 | 60\*50CM，150g/卷 | 多普乐 | ￥3.08 |  | 一卷30只 |
| 25 | 洗衣粉（袋） |  | 袋 | 218G | 汰渍 | ￥4.50 |  |  |
| 26 | 洗洁精（小瓶） |  | 瓶 | 408G | 白猫 | ￥5.50 |  |  |
| 27 | 免水洗手消毒凝胶（瓶） |  | 瓶 | 500ML | 海氏海诺 | ￥11.00 |  |  |
| 28 | 洗手液（瓶） |  | 瓶 | 500G | 蓝月亮 | ￥14.96 |  |  |
| 29 | 洗手液瓶 |  | 瓶 | 300ML，泡沫型 | 威露士 | ￥17.60 |  |  |
| 30 | 洗洁精（按压式2000克）瓶 |  | 桶 | 2000G | 白猫 | ￥18.70 |  |  |
| 31 | 马赛洗衣皂（块） |  | 块 | 300G | 大公鸡 | ￥26.40 |  |  |
| 32 | 洗手液（3.78L）桶 |  | 桶 | 3.78L | 康雅、超宝 | ￥36.30 |  |  |
| 33 | 金纺洗衣液（瓶） |  | 瓶 |  | 金纺 | ￥52.80 |  |  |
| 34 | 全能水(3.8升)桶 |  | 桶 | 3.8L | 超宝 | ￥33.00 |  |  |
| 35 | 洁厕灵(瓶) |  | 瓶 | 900G | 帮洁 | ￥11.00 |  |  |
| 36 | 洁厕粉（洁厕球）袋 |  | 袋 | 140G | 三羴 | ￥4.40 |  |  |
| 37 |
| 38 |
| 39 |
| 40 | 强效洁厕剂（3.8升）桶 |  | 桶 | 3.8L | 超宝、洁霸 | ￥35.75 |  |  |
| 41 | 重油污净（瓶） |  | 瓶 | 500G | 威猛 | ￥35.20 |  |  |
| 42 | 玻璃清洁剂（3.8升）桶 |  | 桶 | 3.8L | 超宝 | ￥36.30 |  |  |
| 43 | 除尘液（桶） |  | 桶 | 3.78L | 白云洁霸 | ￥36.30 |  |  |
| 44 | 清风卷纸（卷） |  | 卷 | 4层，110G | 清风、心相印 | ￥3.08 |  |  |
| 45 | 卷纸（180g/卷，27卷/箱）卷 |  | 卷 | 180g/卷，27卷/箱 | 心相印 | ￥3.08 |  |  |
| 46 | 普通清风抽纸（包） |  | 包 |  | 清风、心相印 | ￥3.30 |  |  |
| 47 | 平板厕纸（包）4D |  | 包 | 250张/包 | 洁云 | ￥5.50 |  |  |
| 48 | 清风抽纸（盒） |  |  |  | 清风 | ￥7.15 |  |  |
| 49 | 硬盒抽纸（盒） |  | 盒 | 绒触感，136抽/盒 | 洁云 | ￥9.02 |  |  |
| 50 | 擦手纸（20包/箱） |  | 包 | 20包/箱 | 清风 | ￥154.00 |  |  |
| 51 | 大号卷纸卫生纸（12卷/箱） |  | 卷 | 12卷/箱 | 清风 | ￥184.80 |  |  |
| 52 | 除胶剂 |  | 瓶 | 450ML | 保赐利 | ￥13.20 |  |  |
| 53 | 84消毒液(瓶) |  | 瓶 | 468ML | 爱福特 | ￥4.95 |  |  |
| 54 | 妙洁绵柔抹布（3块/包）包 |  | 块 | 3块/包 | 妙洁 | ￥3.85 |  |  |
| 55 | 垃圾袋（90\*110）包 |  | 包 | 90\*110CM;2000g/包 | 猪小洋 | ￥24.20 |  | 一包50个，一个约40g |
| 56 | 纱手套 |  | 副 |  | 亿家乐、恒兴泰 | ￥1.10 |  |  |
| 57 | 一次性手套（包） |  | 包 |  | 妙洁 | ￥4.40 |  |  |
| 58 | 乳胶手套M号（副） |  | 副 |  | 居家好太太、鸿顺南洋 | ￥5.50 |  |  |
| 59 | 野藤扫把（把） |  | 把 |  | 梦典 | ￥11.00 |  |  |
| 60 | 木柄棉拖把（把） |  | 把 |  | 巧妇爱 | ￥13.20 |  |  |
| 61 | 塑料簸箕（只） |  | 只 |  | 昊圣、净享太乐 | ￥13.20 |  |  |
| 62 | 塑料扫把（把） |  | 把 |  | 昊圣、净享太乐 | ￥13.20 |  |  |
| 63 | 抹布拖把（把） |  | 把 |  | 佳帮手 | ￥33.00 |  |  |
| 64 | 钢丝球（6只/包）包 |  | 包 | 6只/包 | 妙洁 | ￥5.50 |  |  |
| 65 | 工程 | 电工胶带（大卷） |  | 卷 |  | 金六合 | ￥5.50 |  |  |
| 66 | 高压自粘绝缘胶带 |  | 卷 | 0.8\*23MM | 金六合 | ￥6.60 |  |  |
| 67 | 瓷砖钻头6mm |  | 支 | 6mm | 钻老板 | ￥5.50 |  |  |
| 68 | 除锈剂450ML |  | 瓶 | 450ML | 净颂 | ￥11.00 |  |  |
| 69 | 燕尾钉4.2\*32 |  | 盒 | M4.2\*32 | 坚成 | ￥33.00 |  |  |
| 70 | 磨光片 |  | 片 |  | 浩威 | ￥3.30 |  |  |
| 71 | 大理石切割片 |  | 片 |  | 瑞洋 | ￥26.40 |  |  |
| 72 | 玻璃胶（透明） |  | 支 |  | 千里马 | ￥17.60 |  |  |
| 73 | 腻子 20KG |  | 桶 | 20KG | 立邦 | ￥55.00 |  |  |
| 74 | 腻子粉 12KG |  | 袋 | 12KG | 立邦 | ￥13.20 |  |  |
| 75 | 带胶手套 |  | 副 | L码 | wells lamont | ￥2.20 |  |  |
| 76 | 十字批头60mm双十款 |  | 支 | 双十字65平 | 东成 | ￥3.30 |  |  |
| 77 | 自攻螺丝M3\*16 |  | KG | M3\*16 | 琪玛 | ￥19.80 |  |  |
| 78 | 彩锌自攻螺丝 M4\*4.5 |  | KG | M4\*4.5 | 琪玛 | ￥22.00 |  |  |
| 79 | 镀锌自攻螺丝 M3\*16 |  | KG | M3\*16 | 琪玛 | ￥27.50 |  |  |
| 80 | 结构胶（灰） |  | 支 | 净含量770g | 君邦 | ￥17.60 |  |  |
| 81 | 结构胶（白） |  | 支 | 净含量770g | 君邦 | ￥17.60 |  |  |
| 82 | 结构胶（透明） |  | 支 | 净含量770g | 君邦 | ￥17.60 |  |  |
| 83 | 结构胶（黑） |  | 支 |  | 君邦 | ￥17.60 |  |  |
| 84 | 办公 | 黑色中性笔 |  | 盒 | 0.5MM，12支/盒 | 晨光 | ￥35.20 |  |  |
| 85 | 黑色中性笔芯 |  | 支 | 7001；孔庙祈福 | 晨光 | ￥35.20 |  |  |
| 86 | 黑色中性笔 |  | 盒 | 0.5MM，12支/盒 | 得力 | ￥35.20 |  |  |
| 87 | 黑色中性笔芯 |  | 盒 | S206 | 得力 | ￥13.20 |  |  |
| 88 | 白色A4纸70g |  | 包 | 70G | 晨光 | ￥88.00 |  |  |
| 89 | A4纸塑封膜 |  | 盒 | 100张 | 晨光 | ￥88.00 |  |  |
| 90 | 燕尾夹（大） |  | 盒 | 黑色 | 晨光 | ￥29.70 |  |  |